



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

Sp. zn.: 70039/2022/VH/KaJa

Č.j.: 70039/2022/VH/KaJa

Oprávněná úřední osoba: Kateřina Janstová, DiS.

Tel.: 326 716 104

E-mail: janstova@mb-net.cz

Datum: 20. července 2022

Písková Lhota – Obec Písková Lhota – zokruhování vodovodů na pozemcích parc. č. 496/3 a 532 v k.ú. Písková Lhota – společné povolení

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění,

žadatel, jímž je: **Obec Písková Lhota, IČ 00509230**

vydává společné povolení

podle ustanovení § 94p stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona, ke stavebnímu záměru s názvem:

Písková Lhota – zokruhování vodovodů

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla: vodovodní řady zásobovací sítě

Druh stavby: novostavba, trvalá stavba, stavba technické infrastruktury

Účel stavby: zásobování pitnou vodou

Příslušnost k systému vodovodu: skupinový

Účel užití vody: zásobování obyvatelstva

Druh vodovodního řadu: zásobovací síť

Celková délka řadů: 167,7 m

Největší jmenovitá světlost řadu: 100 mm

Nejmenší jmenovitá světlost řadu: 80 mm

Určení prostorového a technického řešení stavby:

- **Vodovodní řad A** – rekonstrukce vodovodu na pozemcích parc. č. 496/3 a 532 v k.ú. Písková Lhota. Vodovod bude z potrubí TLT DN 100 C100 s cementovou výstelkou délky 90,3 m. Řad bude napojen na stávající vodovodní řad LT DN 80 v bodě K1. V bodě K6 bude napojen řad B. V bodě K10 navazuje vodovodní řad společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s. V bodě K11 bude vodovod napojen na stávající vodovod LT 80. V rámci stavby bude zrušena stávající armaturní šachta A4. Dále bude zrušen armaturní uzel v místě stávajícího odkalení u bodu K1, uzel bude nově osazen T80/80. Orientační souřadnice stavby (S-JTSK): začátek stavby X: 1016343.04 a Y: 706680.34; konec stavby X: 1016416.63 a Y: 706652.15
- **Vodovodní řad B** – napojen na řad A v bodě K6 a bude veden v pozemku parc. č. 496/3 v k.ú. Písková Lhota. Vodovod bude z potrubí TLT DN 80 C100 s cementovou výstelkou délky 77,4 m. V bodě M6 bude napojen na stávající vodovodní řad LT DN 80. Orientační souřadnice stavby (S-JTSK): začátek stavby X: 1016395.12 a Y: 706681.40; konec stavby X: 1016424.53 a Y: 706749.08

- Součástí stavby je přepojení stávajících vodovodních přípojek.
- Vše v obci Písková Lhota, kraji Středočeském, k.ú. Písková Lhota, pozemky parc. č. 496/3 a 532, č.h.p. 1-05-03-0030-0-00, HGR 4430 - Jizerská křída levobřežní, útvar povrchových vod HSL_2040 Jizera od toku Mohelka po Strenický potok včetně.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- K bezprostřední ochraně vodovodního řádu před poškozením se vymezuje ochranné pásmo a to ve vodorovné vzdálenosti 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu (§ 23 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění).

Pro umístění a provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena podle schválené projektové dokumentace „Písková Lhota – zokruhování vodovodů“ vypracované Ing. Evženem Kozákem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství v měsíci prosinci 2020 pod č. zakázky 20014, která byla ověřena ve společném řízení. Případné změny budou odsouhlaseny projektantem, projednány s vodoprávním úřadem a zaznamenány v dokumentaci podle skutečného provedení stavby.
2. Před zahájením staveb stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, veškerých podzemních a nadzemních staveb, technické infrastruktury a zařízení, a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých vlastníků podzemních a nadzemních staveb technické infrastruktury a jiných zařízení k ochraně těchto staveb a zařízení (jednotlivá vyjádření a stanoviska jsou součástí spisu), zejména:
 - a) ve vyjádření společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s. ze dne 25.3.2021, zn. 197/21/Ko
 - b) v souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 6.5.2022, zn.: 001125349467
 - c) ve vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 23.3.2021, č.j. 598011/21
3. Vytyčení prostorové polohy stavby bude provedeno subjektem k tomu oprávněným.
4. Vzájemné vzdálenosti sítí technického vybavení od ostatních podzemních zařízení musí být v souladu s ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Stavba bude realizována v rozsahu smlouvy o spolupráci uzavřené mezi Obcí Písková Lhota a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
6. Realizace řádu A musí probíhat společně s výstavbou řádu E, který byl již povolen rozhodnutím Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí č.j. 26472/2021/VH/KaJa ze dne 29.7.2021.
7. Bude respektováno vyjádření příspěvkové organizace Muzeum Mladoboleslavska, Staroměstské náměstí 1, Mladá Boleslav ze dne 14.1.2020, č.j. 4/21.
8. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou oprávněnou k výstavbě vodních děl.
9. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník spolu se schválenou projektovou dokumentací, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
10. Vodoprávnímu úřadu bude před započítím stavby písemně oznámen termín zahájení stavby a zhotovitel stavby.
11. Budou splněny podmínky KHS ÚP Mladá Boleslav uvedené ve stanovisku ze dne 3.2.2021, č.j. KHSSC 01724/2021.

12. Stavební stroje a mechanismy budou zabezpečeny proti úniku závadných látek do terénu. Případné havarijní úniky závadných látek budou bezodkladně ohlášeny vodoprávnímu úřadu prostřednictvím HZS ÚO Středočeského kraje.
13. Pro **dokončení stavby** se stanovuje termín **do 31. července 2027**.
14. Pozemky a zařízení dotčené stavbou budou uvedeny do řádného nebo původního stavu. Případné škody budou investorem uhrazeny podle platných právních předpisů.
15. Po dokončení stavby bude příslušnému vodoprávnímu úřadu předložena žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude doložena doklady, na základě kterých bude možné posoudit dokončení stavby (příslušné revizní zprávy, protokoly o provedených zkouškách, atesty, prohlášení o shodě atd.), doklady o nezávadném zneškodnění stavebních odpadů a přebytných výkopků, geodetickým zaměřením stavby a kladnými stanovisky s kolaudací účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Písková Lhota, IČ 00509230

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČ 46356983

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035

CETIN a. s., IČ 04084063

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí obdržel dne 25. května 2022 žádost Obce Písková Lhota, IČ 00509230, plnomocně zastoupené Petrou Bičíšťovou, 1. máje 423, 294 41 Dobruška, IČ 06424180, o vydání společného územního a stavebního povolení podle § 94j stavebního zákona vodního díla, čímž bylo ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona, v souladu se správním řádem, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům státní správy oznámením o zahájení vodoprávního řízení ze dne 29. června 2022, č.j.: 87225/2022/VH/KaJa, kterým bylo zároveň sděleno, že vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry v zájmové lokalitě, a proto upustil podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona, od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení a dotčené orgány státní správy a organizace mohli své námítky uplatnit do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Žádost byla doložena povinnými doklady podle ustanovení § 94l stavebního zákona a přiměřeně podle ustanovení § 10 a § 2 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- plnou mocí
- informacemi o pozemcích
- 3x projektovou dokumentací
- vyjádřením Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav, a.s. ze dne 16.5.2022, zn. 1840/22/Fi, ze dne 25.3.2021, zn. 197/21/Ko a ze dne 27.6.2022, zn. 1840/22/Ge II.
- smlouvou o budoucí smlouvě o vkladu ze dne 7.7.2021, ev. č. VaKMB: BSVKL/2021/310/re
- smlouvou o přeložce inženýrské sítě ze dne 7.7.2021, ev. č. 151/2021
- stanoviskem Povodí Labe, s.p. ze dne 15.1.2021, č.j. PLa/2021/001953
- stanoviskem HZS, územního odboru Mladá Boleslav ze dne 15.1.2021, ev. č. MB-10-2/2021/PD
- stanoviskem Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, ÚP Mladá Boleslav ze dne 3.2.2021, č.j. KHSSC 01724/2021
- závazným stanoviskem Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení územního plánování ze dne 25.1.2021, č.j. 6878/2021/ÚP/ToKu

- sdělením Muzea Mladoboleslavska ze dne 14.1.2020, č.j. 4/21
- závazným stanoviskem Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu ze dne 21.1.2021, č.j. 6032/2021/SÚ/SIVA
- rozhodnutím Obecního úřadu Písková Lhota o uložení sítí do komunikace ze dne 22.4.2022, č.j. OPL-167/2022
- souhlasem SNM MO ČR ze dne 3.2.2021, č.j. 120616/2021-1150-OÚZ-PHA
- souhlasem společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 6.5.2022, zn.: 001125349467
- sdělením společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 13.4.2022, zn.: 0101723708
- sdělením společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 13.4.2022, zn.: 0201399838
- sdělením společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 13.4.2022, zn.: 0700537744
- vyjádřením společnosti CETIN a.s. ze dne 23.3.2021, č.j. 598011/21
- vyjádřením Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 13.4.2021, zn. MW9910197746415523
- vyjádřením T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 13.4.2022, zn. E20781/22
- stanoviskem GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21.6.2022, zn. 5002640215

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených § 94o stavebního zákona. V řízení bylo dále zkoumáno, zda stavebním záměrem mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku tohoto zkoumání byl stanoven okruh účastníků společného řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Vodoprávní úřad také posuzoval, zda uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy všech účastníků řízení.

Byla předložena projektová dokumentace s názvem „Písková Lhota – zokruhování vodovodů“ vypracovaná Ing. Evženem Kozákem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství v měsíci prosinci 2020 pod č. zakázky 20014.

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávajících vodovodních řadů, jejich zokruhování a rozdělení do tlakových pásem. Součástí stavby bude i přepojení stávajících vodovodních přípojek.

Řad A – rekonstrukce vodovodu na pozemcích parc. č. 496/3 a 532 v k.ú. Písková Lhota. Vodovod bude z potrubí TLT DN 100 C100 s cementovou výstelkou délky 90,3 m. Řad bude napojen na stávající vodovodní řad LT DN 80 v bodě K1. V bodě K6 bude napojen řad B. V bodě K10 navazuje vodovodní řad společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s. V bodě K11 bude vodovod napojen na stávající vodovod LT 80. V rámci stavby bude zrušena stávající armaturní šachta A4. Dále bude zrušen armaturní uzel v místě stávajícího odkalení u bodu K1, uzel bude nově osazen T80/80.

Řad B – napojen na řad A v bodě K6 a bude veden v pozemku parc. č. 496/3 v k.ú. Písková Lhota. Vodovod bude z potrubí TLT DN 80 C100 s cementovou výstelkou délky 77,4 m. V bodě M6 bude napojen na stávající vodovodní řad LT DN 80.

Bližší podrobnosti jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci.

Stavba je navržena na pozemcích parc. č. 496/3 a 532 v k.ú. Písková Lhota, kterou jsou ve vlastnictví žadatele.

Ochranné pásmo vodovodního řadu vznikne pouze na pozemcích dotčených stavbou viz. výše.

Předloženou žádost vodoprávní úřad projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Během řízení nebyly podány žádné návrhy či námítky.

Vzhledem k tomu, že vydání společného povolení závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, bylo třeba k žádosti doložit závazné stanovisko orgánu územního plánování k projednávanému záměru. Ze závazného stanoviska orgánu územního plánování ze dne 25.1.2021, č.j. 6878/2021/ÚP/ToKu vyplývá, že záměr je přípustný.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z výsledků řízení a předložených dokladů vyplynulo, že umístěním a provedením výše uvedeného stavebního záměru a jeho budoucím užíváním nedojde k ohrožení vodohospodářských, ani jiných zájmů nad únosnou míru, proto odbor životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Správní poplatek ve výši 3000,- Kč položka 18, písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, byl zaplacen dne 7. července 2022.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5 podáním učiněným u Magistrátu města Mladá Boleslav. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Mladá Boleslav. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Kateřina Janstová, DiS.
odborný referent oddělení vodního hospodářství
„elektronicky podepsáno“

Přílohy pro stavebníka:

1. Ověřená PD „Písková Lhota – zokruhování vodovodů“ paré č. 1 a 3
- *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*
2. Štítek „Stavba povolena“
- *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*

Doručí se:

Účastníci vodoprávního řízení:

1. Petra Bičíštová, IDDS: c2fqkre (na základě plné moci)
2. Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
4. CETIN, a. s., IDDS: qa7425t

Dotčené orgány státní správy:

5. KHS Středočeského kraje, ÚP Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e
6. Muzeum Mladoboleslavska, přísp. org., IDDS: x9fk6cv
7. Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM, odd. územního plánování

Na vědomí:

8. Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM, odd. stavebního úřadu